**ПРАКТИЧЕСКАЯ РАБОТА**

**ТЕМА: СДЕЛКИ**

Цель занятия: *Уяснение жизненных обстоятельств и фактов, с которыми закон связывает возникновение, изменение и прекращение гражданских прав и обязанностей (юридических фактов).*

**Порядок выполнения практической работы**

1. Изучение исходной информации;

2. Выполнить задания практической работы

**Методические указания**

Общие положения о сделках имеют непосредственное отношение к последующим темам. Наряду с другими вопросами в этой теме надо уделить внимание понятию и видам сделок. Порок любого или нескольких элементов сделки приводит к ее недействительности и наступает реституция.

Сделки - это действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обя­занностей.

Недействительные сделки делятся на оспоримые и ничтожные. Надо хорошо уяснить, что понимается под недействительностью сделки, по каким признакам недействительные сделки делятся на два основных вида: ничтожные и оспоримые; какие последствия наступают по каждому виду недействительных сделок (ст. 166-180 ГК РФ*).*

Ничтожными являются сделки, которые недействительны с момен­та их совершения. Поэтому они называются еще абсолютно недействи­тельными, или недействительными сами по себе.

Оспоримыми или относительно недействительными либо недей­ствительными по решению суда являются сделки, которые в момент совершения имеют юридическую силу, но затем могут быть оспорены в суде и последний признает их недействительными.

**ПРАКТИЧЕСКИЕ ЗАДАНИЯ**

**ЗАДАНИЕ № 1.**

Каковы условия действительности сделок?

Что означает понятие "законность содержания" сделки?

Что означают понятия "воля" и "волеизъявление" в сделке?

Что такое форма заключения сделок?

Что такое недействительность сделки?